

届出日: 年 月 日

株式会社西武不動産プロパティマネジメント 御中

【工事請負者】

所在地(住所)

(ふりがな)

請負者(氏名)

印

請負者(連絡先)

## 工事等着工届

このたび別荘地内で下記の工事等を行います。なお、工事の際は後記の事項を厳守いたします。

①新築工事 提出書類 現場位置図・請負契約書・建築配置図・路肩現況写真・建築確認済証

・発注者 (氏名)	(ふりがな)
・発注者(住所・連絡先)	
・工事場所	北佐久郡軽井沢町大字長倉字
・工事名	
・工期	着手日 年 月 日 完成日 年 月 日 引渡日 年 月 日
・指定水道設備業者	
・土地面積	m <sup>2</sup> ・建物面積 m <sup>2</sup> ・建物階数 階 ・建物構造

②増築工事 提出書類 請負契約書・建築配置図・路肩現況写真・建築確認済証

・工事場所(別荘No.)	・発注者(氏名)
・工事名	
・工期	着手日 年 月 日 完成日 年 月 日 引渡日 年 月 日
・増築面積	m <sup>2</sup> ・増築後総面積 m <sup>2</sup> (ベランダを除く)

③解体工事 提出書類 請負契約書・路肩現況写真

・工事場所(別荘No.)	・発注者(氏名)
・工事名	
・工期	年 月 日 ~ 年 月 日

④上記以外の工事・作業 提出書類 請負契約書・路肩現況写真

・工事場所(別荘No.)	・発注者(氏名)
・工事名	
・工期	年 月 日 ~ 年 月 日

工事請負金額	円 (税別)	工事協力金	円 (税別)
--------	--------	-------	--------

備考

株式会社西武不動産プロパティマネジメント確認欄

届済証No.	別荘地管理	受付・入力者

## 工事等に関する遵守事項

- (1) 施工にあたり管理事務所より提供された「千ヶ滝別荘地・矢ヶ崎山別荘地・三度山別荘地内に於ける工事着手時の手順について」に記載されている**工事施工時の留意事項**を遵守します。
- (2) 施工にあたり節度ある態度でのぞみ、別荘利用者に迷惑を及ぼさないだけでなく、別荘地の品位を傷つけることのないよう留意します。
- (3) 水道工事は貴社の指定する水道工事業者によるものとし、本書の提出時に上水道給水の可否、給水負担金額、施工上の注意点等の指示を受け、これに基づき施工します。
- (4) 工事用車両は常に安全速度(制限速度15km以下)で通行し、別荘利用者の車両を優先させるよう留意いたします。
- (5) 工事区画前の路上駐車は管理事務所の承認を得た上、片側一列に整列させ、他の車両の通行に支障をきたさないよう留意いたします。
- (6) 道路上に工事用資材、機材は置きません。  
やむを得ず道路上に置く時は、管理事務所にて許可を得ることとします。  
この場合でも、車両の通行に支障を及ぼしたり、共用施設等(水道管、止水消火栓、道路側溝等)を破損した場合は障害を補償いたします。
- (7) 伐採木・根・建築廃材等の不法投棄はいたしません。
- (8) 工事敷地以外の土地を無断で使用したり、立ち入って植物や岩石等を持ち出すことはいたしません。
- (9) 重機等を使用する場合、道路面、縁石を破損しないよう如何なる場合でも養生を行い、万一損傷を与えた場合は補償いたします。
- (10) その他
  - ① この届書を貴社に提出するにあたり、建築工事等による協力金算定のため、当該工事にかかる工事請負契約書を提示いたします。
  - ② 工事にあたり火気の取り扱い、騒音対策については充分配慮いたします。万一、失火及び騒音、その他事由により周囲に損害を及ぼしたときは当社において対処いたします。
  - ③ 軽井沢町自然保護対策要綱により7月25日から8月31日の建設工事は自粛いたします。
  - ④ 土日・祝祭日・早朝・深夜(近隣に迷惑となる日・時間帯)において騒音・振動・粉じん等が発生する工事は自粛いたします。
  - ⑤ 工事完了時に貴社に「工事完了届」を提出いたします。尚、工事届済証もご返却いたします。

以上

備考

---

---

---

---

---

---

---

---